

# 《建设工程法规及相关知识》

## 科目考试大纲

### 1Z300000 建设工程法规及相关知识

#### 1Z301000 建设工程基本法律知识

##### 1Z301010 建设工程法律体系

1Z301011 法律体系的基本框架

1Z301012 法的形式和效力层级

1Z301013 建设法律、行政法规和相关法律的关系

##### 1Z301020 建设工程法人制度

1Z301021 法人应具备的条件

1Z301022 法人在建设工程中的地位和作用

1Z301023 企业法人和项目经理部的法律关系

##### 1Z301030 建设工程代理制度

1Z301031 代理的法律特征和主要种类

1Z301032 建设工程代理行为的设立和终止

1Z301033 代理人和被代理人的权利、义务及法律责任

##### 1Z301040 建设工程物权制度

1Z301041 物权的法律特征和主要种类

1Z301042 土地所有权、建设用地使用权和地役权



1Z301043 物权的设立、变更、转让、消灭和保护

## **1Z301050 建设工程债权制度**

1Z301051 债的基本法律关系

1Z301052 建设工程债的发生根据

1Z301053 建设工程债的常见种类

## **1Z301060 建设工程知识产权制度**

1Z301061 知识产权的法律特征

1Z301062 建设工程知识产权的常见种类

1Z301063 建设工程知识产权的保护

1Z301064 建设工程知识产权侵权的法律责任

## **1Z301070 建设工程担保制度**

1Z301071 担保与担保合同的规定

1Z301072 建设工程保证担保的方式和责任

1Z301073 抵押权、质权、留置权、定金的规定

## **1Z301080 建设工程保险制度**

1Z301081 保险与保险索赔的规定

1Z301082 建设工程保险的主要种类和投保权益

## **1Z301090 建设工程税收制度**

1Z301091 企业和个人所得税的规定

1Z301092 企业增值税的规定

1Z301093 环境保护税的规定



1Z301094 其他相关税收的规定

## **1Z301100 建设工程法律责任制度**

1Z301101 法律责任的基本种类和特征

1Z301102 建设工程民事责任的种类及承担方式

1Z301103 建设工程行政责任的种类及承担方式

1Z301104 建设工程刑事责任的种类及承担方式

## **1Z302000 施工许可法律制度**

### **1Z302010 建设工程施工许可制度**

1Z302011 施工许可证和开工报告的适用范围

1Z302012 申请主体和法定批准条件

1Z302013 延期开工、核验和重新办理批准的规定

1Z302014 违法行为应承担的法律责任

### **1Z302020 施工企业从业资格制度**

1Z302021 企业资质的法定条件和等级

1Z302022 禁止无资质或越级承揽工程的规定

1Z302023 禁止以他企业或他企业以本企业名义承揽工程的规定

1Z302024 违法行为应承担的法律责任

### **1Z302030 建造师注册执业制度**

1Z302031 建设工程专业人员执业资格的准入管理

1Z302032 建造师考试、注册和继续教育的规定



1Z302033 建造师的受聘单位和执业岗位范围

1Z302034 建造师的基本权利和义务

1Z302035 违法行为应承担的法律责任

## 1Z303000 建设工程发承包法律制度

### 1Z303010 建设工程招标投标制度

1Z303011 建设工程法定招标的范围、招标方式和交易场所

1Z303012 招标基本程序和禁止肢解发包、限制排斥投标人的规定

1Z303013 投标人、投标文件的法定要求和投标保证金

1Z303014 禁止串通投标和其他不正当竞争行为的规定

1Z303015 联合体投标的规定

1Z303016 中标的法定要求和招标投标投诉处理

1Z303017 违法行为应承担的法律责任

### 1Z303020 建设工程承包制度

1Z303021 建设工程总承包的规定

1Z303022 建设工程共同承包的规定

1Z303023 建设工程分包的规定

1Z303024 违法行为应承担的法律责任

### 1Z303030 建筑市场信用体系建设

1Z303031 建筑市场诚信行为信息的分类

1Z303032 建筑市场施工单位不良行为记录认定标准



1Z303033 建筑市场诚信行为的公布和奖惩机制

1Z303034 建筑市场主体诚信评价的基本规定

## 1Z304000 建设工程合同和劳动合同法律制度

### 1Z304010 建设工程合同制度

1Z304011 合同的法律特征和订立原则

1Z304012 合同的要约与承诺

1Z304013 建设工程施工合同的法定形式和内容

1Z304014 建设工程工期和价款的规定

1Z304015 建设工程赔偿损失的规定

1Z304016 无效合同和效力待定合同的规定

1Z304017 合同的履行、变更、转让、撤销和终止

1Z304018 违约责任及违约责任的免除

1Z304019 建设工程合同示范文本的性质与作用

### 1Z304020 劳动合同及劳动者权益保护制度

1Z304021 劳动合同订立的规定

1Z304022 劳动合同的履行、变更、解除和终止

1Z304023 合法用工方式与违法用工模式的规定

1Z304024 劳动保护的规定

1Z304025 劳动争议的解决

1Z304026 违法行为应承担的法律责任



## 1Z304030 相关合同制度

- 1Z304031 承揽合同的法律规定
- 1Z304032 买卖合同的法律规定
- 1Z304033 借款合同的法律规定
- 1Z304034 租赁合同的法律规定
- 1Z304035 融资租赁合同的法律规定
- 1Z304036 运输合同的法律规定
- 1Z304037 仓储合同的法律规定
- 1Z304038 委托合同的法律规定

## 1Z305000 建设工程施工环境保护、节约能源和文物保护法律制度

### 1Z305010 施工现场环境保护制度

- 1Z305011 施工现场环境噪声污染防治的规定
- 1Z305012 施工现场大气污染防治的规定
- 1Z305013 施工现场水污染防治的规定
- 1Z305014 施工现场固体废物污染环境防治的规定
- 1Z305015 违法行为应承担的法律责任

### 1Z305020 施工节约能源制度

- 1Z305021 施工合理使用与节约能源的规定
- 1Z305022 施工节能技术进步和激励措施的规定



1Z305023 违法行为应承担的法律责任

### **1Z305030 施工文物保护制度**

1Z305031 受法律保护的文物范围

1Z305032 在文物保护单位保护范围和建设控制地带施工的规定

1Z305033 施工发现文物报告和保护的規定

1Z305034 违法行为应承担的法律责任

### **1Z306000 建设工程安全生产法律制度**

#### **1Z306010 施工安全生产许可证制度**

1Z306011 申请领取安全生产许可证的条件

1Z306012 安全生产许可证的有效期限和政府监管的规定

1Z306013 违法行为应承担的法律责任

#### **1Z306020 施工安全生产责任和安全生产教育培训制度**

1Z306021 施工单位的安全生产责任

1Z306022 施工项目负责人的安全生产责任

1Z306023 施工总承包和分包单位的安全生产责任

1Z306024 施工作业人员安全生产的权利和义务

1Z306025 施工单位安全生产教育培训的规定

1Z306026 违法行为应承担的法律责任

#### **1Z306030 施工现场安全防护制度**

1Z306031 编制安全技术措施、专项施工方案和安全技术交底的规定



1Z306032 施工现场安全防范措施、安全费用和特种设备安全管理的规定

1Z306033 施工现场消防安全职责和应采取的消防安全措施

1Z306034 工伤保险和意外伤害保险的规定

1Z306035 违法行为应承担的法律责任

### **1Z306040 施工安全事故的应急救援与调查处理**

1Z306041 生产安全事故的等级划分标准

1Z306042 施工生产安全事故应急救援预案的规定

1Z306043 施工生产安全事故报告及采取相应措施的规定

1Z306044 违法行为应承担的法律责任

### **1Z306050 建设单位和相关单位的建设工程安全责任制**

1Z306051 建设单位相关的安全责任

1Z306052 勘察、设计单位相关的安全责任

1Z306053 工程监理、检验检测单位相关的安全责任

1Z306054 机械设备等单位相关的安全责任

1Z306055 政府主管部门安全监督管理的相关规定

### **1Z307000 建设工程质量法律制度**

#### **1Z307010 工程建设标准**

1Z307011 工程建设标准的分类

1Z307012 工程建设强制性标准实施的规定

1Z307013 违法行为应承担的法律责任





## **1Z307020 施工单位的质量责任和义务**

- 1Z307021 对施工质量负责和总分包单位的质量责任
- 1Z307022 按照工程设计图纸和施工技术标准施工的规定
- 1Z307023 对建筑材料、设备等进行检验检测的规定
- 1Z307024 施工质量检验和返修的规定
- 1Z307025 建立健全职工教育培训制度的规定
- 1Z307026 违法行为应承担的法律责任

## **1Z307030 建设单位及相关单位的质量责任和义务**

- 1Z307031 建设单位相关的质量责任和义务
- 1Z307032 勘察、设计单位相关的质量责任和义务
- 1Z307033 工程监理单位相关的质量责任和义务
- 1Z307034 政府主管部门工程质量监督管理的相关规定

## **1Z307040 建设工程竣工验收制度**

- 1Z307041 竣工验收的主体和法定条件
- 1Z307042 施工单位应提交的档案资料
- 1Z307043 规划、消防、节能、环保等验收的规定
- 1Z307044 竣工结算、质量争议的规定
- 1Z307045 竣工验收报告备案的规定

## **1Z307050 建设工程质量保修制度**

- 1Z307051 质量保修书和最低保修期限的规定
- 1Z307052 质量责任的损失赔偿



1Z307053 违法行为应承担的法律责任

## 1Z308000 解决建设工程纠纷法律制度

### 1Z308010 建设工程纠纷主要种类和法律解决途径

1Z308011 建设工程纠纷的主要种类

1Z308012 民事纠纷的法律解决途径

1Z308013 行政纠纷的法律解决途径

### 1Z308020 民事诉讼制度

1Z308021 民事诉讼的法院管辖

1Z308022 民事诉讼当事人和代理人的规定

1Z308023 民事诉讼证据的种类、保全和应用

1Z308024 民事诉讼时效的规定

1Z308025 民事诉讼的审判程序

1Z308026 民事诉讼的执行

### 1Z308030 仲裁制度

1Z308031 仲裁协议的规定

1Z308032 仲裁的申请和受理

1Z308033 仲裁的开庭和裁决

1Z308034 仲裁裁决的执行

1Z308035 涉外仲裁的特别规定

### 1Z308040 调解、和解制度与争议评审



1Z308041 调解的规定

1Z308042 和解的规定

1Z308043 争议评审机制的规定

## **1Z308050 行政复议和行政诉讼制度**

1Z308051 行政许可和行政强制的种类及法定程序

1Z308052 行政复议范围和行政诉讼受案范围

1Z308053 行政复议的申请、受理和决定的有关规定

1Z308054 行政诉讼的法院管辖、起诉和受理

1Z308055 行政诉讼的审理、判决和执行

1Z308056 行使行政职权时侵权的赔偿责任

